LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX

Région de l'Ontario

Date de diffusion : troisième trimestre de 2017

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

Canada

SCHL CMHC

Mise à jour d'une publication!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.

En conséquence, le rapport ***Actualités habitation*** se nomme maintenant ***Actualités habitation – Tableaux***. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée ***Le marché sous la loupe***, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement; *et bien plus encore!*

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

www.schl.ca/observateur

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports:

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, de la région
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité au MLS®
6	Niveau des indicateurs économiques
6.1	Variations des indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports:

1.3	Historique des logements mis en chantier, de la région (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) juin 2017		
Ontario	mai 2017	juin 2017
Tendance[1], centres urbains[2]	77 942	77 549
DDA, centres urbains[2]	51 785	75 560
	juin 2016	juin 2017
Données réelles, centres urbains[2]		
juin - maisons individuelles	3 062	3 115
juin - logements collectifs	4 930	4 173
juin - tous les logements	7 992	7 288
Janvier à juin - maisons individuelles	11 457	12 458
Janvier à juin - logements collectifs	22 372	22 399
Janvier à juin - tous les logements	33 829	34 857

Source: SCHL

[1] Cette tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

[2] Centres comptant au moins 10 000 habitants

Données détaillées disponibles sur demande

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, Ontario
Deuxième trimestre 2017

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
T2 2017	7 377	698	2 660	39	775	5 000	45	1 217	604	18 423
T2 2016	7 451	732	2 457	9	388	6 076	157	2 179	747	20 200
Variation en %	-1,0	-4,6	8,3	**	99,7	-17,7	-71,3	-44,1	-19,1	-8,8
Cumul 2017	12 382	1 198	5 176	72	1 516	11 121	103	3 281	1 121	35 978
Cumul 2016	11 426	1 016	4 313	27	603	12 406	194	3 840	1 160	34 989
Variation en %	8,4	17,9	20,0	166,7	151,4	-10,4	-46,9	-14,6	-3,4	2,8
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
T2 2017	20 014	1 990	10 406	94	2 949	51 260	377	12 487	1 313	100 898
T2 2016	17 240	1 790	8 173	68	2 314	53 208	452	11 894	1 289	96 428
Variation en %	16,1	11,2	27,3	38,2	27,4	-3,7	-16,6	5,0	1,9	4,6
LOGEMENTS ACHEVÉS										
T2 2017	6 961	448	2 447	21	423	4 231	139	1 237	645	16 552
T2 2016	5 875	458	1 953	17	372	3 248	112	1 412	600	14 063
Variation en %	18,5	-2,2	25,3	23,5	13,7	30,3	24,1	-12,4	7,5	17,7
Cumul 2017	13 222	1 068	4 897	34	746	10 838	239	2 594	1 458	35 096
Cumul 2016	11 359	956	4 021	32	944	8 780	199	2 890	1 217	30 414
Variation en %	16,4	11,7	21,8	6,3	-21,0	23,4	20,1	-10,2	19,8	15,4
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS										
T2 2017	1 038	145	583	6	143	949	s.o.	s.o.	s.o.	2 864
T2 2016	1 207	165	523	13	254	2 213	s.o.	s.o.	s.o.	4 375
Variation en %	-14,0	-12,1	11,5	-53,8	-43,7	-57,1	s.o.	s.o.	s.o.	-34,5
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
T2 2017	6 137	396	2 377	18	389	4 651	s.o.	s.o.	s.o.	13 968
T2 2016	5 397	439	1 911	24	323	3 072	s.o.	s.o.	s.o.	11 166
Variation en %	13,7	-9,8	24,4	-25,0	20,4	51,4	s.o.	s.o.	s.o.	25,1
Cumul 2017	11 738	965	4 696	32	699	11 510	s.o.	s.o.	s.o.	29 640
Cumul 2016	10 195	829	3 771	43	855	9 141	s.o.	s.o.	s.o.	24 834
Variation en %	15,1	16,4	24,5	-25,6	-18,2	25,9	s.o.	s.o.	s.o.	19,4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, Ontario 2007 - 2016

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
2016	27 113	2 216	9 819	73	1 743	23 524	437	6 930	3 089	74 952
Variation en %	16,2	16,0	15,8	-32,4	-18,1	-8,4	72,0	8,5	65,7	6,8
2015	23 338	1 911	8 480	108	2 128	25 675	254	6 390	1 864	70 156
Variation en %	10,2	-23,7	15,0	-34,5	2,0	44,3	2,0	33,0	-37,3	18,6
2014	21 184	2 506	7 374	165	2 087	17 793	249	4 804	2 972	59 134
Variation en %	0,2	-16,6	3,2	10,7	10,3	-16,8	26,4	30,2	20,3	-3,2
2013	21 149	3 003	7 147	149	1 892	21 386	197	3 691	2 471	61 085
Variation en %	-9,6	-6,2	-13,9	-15,8	-21,4	-33,3	-21,2	-20,5	6,1	-20,4
2012	23 382	3 203	8 303	177	2 406	32 050	250	4 641	2 328	76 742
Variation en %	-5,4	11,6	5,5	0,6	4,2	42,6	3,3	2,2	-9,8	13,2
2011	24 724	2 869	7 873	176	2 309	22 474	242	4 543	2 581	67 821
Variation en %	-2,5	3,8	4,5	-10,7	-18,0	53,1	44,0	27,1	-22,5	12,2
2010	25 350	2 765	7 535	197	2 816	14 680	168	3 575	3 329	60 433
Variation en %	25,6	-2,5	38,5	-3,4	76,4	14,4	-27,3	-21,9	36,9	20,0
2009	20 186	2 835	5 439	204	1 596	12 837	231	4 580	2 431	50 370
Variation en %	-28,2	-11,8	-25,4	-2,4	-56,3	-49,8	29,1	24,2	-22,9	-32,9
2008	28 109	3 213	7 291	209	3 648	25 586	179	3 688	3 153	75 076
Variation en %	-15,3	-18,4	-14,1	44,1	30,8	128,0	32,6	29,0	-41,0	10,2
2007	33 198	3 936	8 492	145	2 789	11 221	135	2 859	5 348	68 123

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités Ontario Deuxième trimestre 2017											
Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T2 2017	T2 2016	T2 2017	T2 2016	T2 2017	T2 2016	T2 2017	T2 2016	T2 2017	T2 2016	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Barrie	265	255	2	6	211	66	2	126	480	453	6,0
Belleville	143	115	8	30	27	31	0	0	178	176	1,1
Brantford	45	87	2	2	68	12	57	0	172	101	70,3
Grand Sudbury	36	43	0	6	12	3	6	6	54	58	-6,9
Guelph	80	57	18	2	39	45	83	437	220	541	-59,3
Hamilton	152	266	24	80	252	237	146	148	574	731	-21,5
Kingston	85	89	8	4	47	24	187	0	327	117	179,5
Kitchener	313	417	10	18	172	112	215	288	710	835	-15,0
London	505	423	4	8	230	125	235	672	974	1 228	-20,7
Oshawa	292	449	16	30	141	238	308	103	757	820	-7,7
Ottawa	615	636	63	52	452	526	587	162	1 717	1 376	24,8
Peterborough	105	89	6	0	22	15	2	125	135	229	-41,0
St. Catharines-Niagara	354	398	22	22	197	81	2	63	575	564	2,0
Thunder Bay	31	44	4	0	0	0	68	20	103	64	60,9
Toronto	2 625	2 762	388	320	1 254	1 227	4 114	5 760	8 381	10 069	-16,8
Windsor	280	266	46	66	33	73	12	54	371	459	-19,2
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Chatham-Kent	38	27	6	4	0	8	12	0	56	39	43,6
Cornwall	20	25	14	14	4	0	0	0	38	39	-2,6
Kawartha Lakes	75	95	0	0	0	0	0	0	75	95	-21,1
Norfolk	91	45	2	6	3	4	0	0	96	55	74,5
North Bay	19	7	0	2	8	4	0	9	27	22	22,7
Sarnia	70	55	6	2	0	8	0	0	76	65	16,9
Sault Ste. Marie	10	18	2	2	0	4	0	0	12	24	-50,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Ontario
Deuxième trimestre 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T2 2017	T2 2016	T2 2017	T2 2016	T2 2017	T2 2016	T2 2017	T2 2016	T2 2017	T2 2016	Variation en %
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Arnprior	32	s.o	0	s.o	0	s.o	0	s.o	32	s.o	s.o
Bracebridge	4	4	0	0	0	0	0	0	4	4	0,0
Brighton	30	18	2	0	0	0	0	0	32	18	77,8
Brock	94	2	0	0	0	0	0	0	94	2	**
Brockville	10	11	0	0	3	0	85	4	98	15	**
Carleton Place	18	s.o	12	s.o	29	s.o	0	s.o	59	s.o	s.o
Centre Wellington	44	92	0	8	40	32	0	111	84	243	-65,4
Cobourg	15	0	2	0	19	0	10	0	46	0	s.o.
Collingwood	35	16	4	4	7	4	1	48	47	72	-34,7
Elliot Lake	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Erin	13	9	0	0	0	0	0	0	13	9	44,4
Essex	6	9	0	0	0	0	0	0	6	9	-33,3
Gravenhurst	21	10	0	2	0	0	0	0	21	12	75,0
Greater Napanee	11	5	0	0	0	0	0	0	11	5	120,0
Haldimand County	129	16	0	0	22	3	0	0	151	19	**
Hawkesbury	3	0	4	0	0	0	0	0	7	0	s.o.
Huntsville	33	26	0	0	0	0	4	13	37	39	-5,1
Ingersoll	23	16	6	4	10	4	0	0	39	24	62,5
Kenora	4	4	0	0	0	0	0	0	4	4	0,0
Kincardine	14	28	0	0	0	0	0	0	14	28	-50,0
Lambton Shores	18	0	0	0	0	0	0	0	18	0	s.o.
Leamington	56	36	8	2	5	4	0	0	69	42	64,3
Meaford	13	4	0	0	12	0	0	0	25	4	**
Midland	41	46	0	6	8	0	1	0	50	52	-3,8
Mississippi Mills	s.o	17	s.o	2	s.o	17	s.o	0	s.o	36	s.o
North Grenville	s.o	15	s.o	4	s.o	8	s.o	0	s.o	27	s.o
North Perth	44	21	0	2	21	8	4	4	69	35	97,1
Orillia	104	40	0	0	19	11	5	100	128	151	-15,2
Owen Sound	17	9	0	0	0	0	0	0	17	9	88,9
Pembroke	1	3	0	0	0	0	32	16	33	19	73,7
Petawawa	0	29	0	0	0	0	0	0	0	29	-100,0
Port Hope	6	23	4	0	4	0	0	0	14	23	-39,1
Prince Edward County	26	29	2	0	0	3	0	0	28	32	-12,5
Saugeen Shores	34	57	2	6	9	9	54	16	99	88	12,5
Scugog	4	4	0	0	0	0	0	0	4	4	0,0
Stratford	49	35	0	14	11	6	59	0	119	55	116,4
Temiskaming Shores	0	3	0	0	0	0	0	0	0	3	-100,0
The Nation	10	12	0	4	0	0	0	0	10	16	-37,5
Tillsonburg	32	0	0	0	0	0	0	0	32	0	s.o.
Timmins	4	5	0	0	0	0	0	0	4	5	-20,0
Trent Hills	6	30	0	0	0	3	0	0	6	33	-81,8
Wasaga Beach	70	48	0	0	0	11	4	0	74	59	25,4
West Grey	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
West Nipissing	2	10	0	2	0	0	0	0	2	12	-83,3
Woodstock	93	49	18	6	0	0	0	0	111	55	101,8
Ontario (10 000 habitants et plus)	7 418	7 460	715	742	3 391	2 966	6 295	8 285	17 819	19 453	-8,4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Ontario
Janvier - juin 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Barrie	331	321	14	6	284	101	206	366	835	794	5,2
Belleville	176	151	18	30	42	49	0	0	236	230	2,6
Brantford	67	141	2	4	80	12	57	0	206	157	31,2
Grand Sudbury	39	44	0	6	12	3	12	6	63	59	6,8
Guelph	124	110	34	6	65	119	271	486	494	721	-31,5
Hamilton	314	382	68	104	338	451	485	430	1 205	1 367	-11,9
Kingston	120	120	10	4	54	28	187	0	371	152	144,1
Kitchener	627	598	16	24	252	163	449	635	1 344	1 420	-5,4
London	800	646	12	10	399	159	737	705	1 948	1 520	28,2
Oshawa	643	600	20	32	233	333	314	470	1 210	1 435	-15,7
Ottawa	940	839	103	84	711	773	1 317	473	3 071	2 169	41,6
Peterborough	120	114	8	0	28	15	6	125	162	254	-36,2
St. Catharines-Niagara	587	619	38	38	294	167	4	63	923	887	4,1
Thunder Bay	36	50	4	0	0	0	68	20	108	70	54,3
Toronto	4 940	4 687	646	450	2 926	2 103	10 264	12 241	18 776	19 481	-3,6
Windsor	399	383	76	84	66	88	17	54	558	609	-8,4
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Chatham-Kent	52	39	8	10	0	8	12	0	72	57	26,3
Cornwall	27	46	20	30	4	0	0	0	51	76	-32,9
Kawartha Lakes	112	132	0	0	0	0	38	0	150	132	13,6
Norfolk	129	70	2	8	7	18	0	70	138	166	-16,9
North Bay	20	12	2	2	8	4	0	9	30	27	11,1
Sarnia	90	69	6	12	0	8	0	0	96	89	7,9
Sault Ste. Marie	11	19	2	2	0	4	0	18	13	43	-69,8

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Ontario
Janvier - juin 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Variation en %
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Arnprior	32	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	32	s.o.	s.o.
Bracebridge	8	8	0	0	0	7	0	0	8	15	-46,7
Brighton	50	37	4	0	6	0	0	0	60	37	62,2
Brock	120	4	0	0	0	0	0	0	120	4	**
Brockville	10	16	2	2	3	0	85	7	100	25	**
Carleton Place	22	s.o.	22	s.o.	62	s.o.	0	s.o.	106	s.o.	s.o.
Centre Wellington	106	92	0	8	61	32	0	111	167	243	-31,3
Cobourg	21	12	8	6	33	0	10	0	72	18	**
Collingwood	58	31	6	6	97	4	1	93	162	134	20,9
Elliot Lake	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Erin	18	13	0	0	0	0	0	0	18	13	38,5
Essex	8	25	4	0	0	0	0	0	12	25	-52,0
Gravenhurst	31	13	0	2	0	0	0	0	31	15	106,7
Greater Napanee	19	6	2	0	4	0	0	0	25	6	**
Haldimand County	283	32	0	4	36	3	0	0	319	39	**
Hawkesbury	3	0	4	0	0	0	0	0	7	0	s.o.
Huntsville	43	36	0	0	0	0	19	13	62	49	26,5
Ingersoll	34	31	12	4	26	4	0	0	72	39	84,6
Kenora	4	22	0	0	0	0	0	0	4	22	-81,8
Kincardine	19	41	0	0	8	0	0	0	27	41	-34,1
Lambton Shores	39	5	0	0	0	4	0	0	39	9	**
Leamington	81	66	16	2	8	4	0	0	105	72	45,8
Meaford	16	5	0	0	12	0	0	0	28	5	**
Midland	47	51	0	6	12	4	1	0	60	61	-1,6
Mississippi Mills	s.o.	51	s.o.	8	s.o.	17	s.o.	1	s.o.	77	s.o.
North Grenville	s.o.	19	s.o.	4	s.o.	12	s.o.	0	s.o.	35	s.o.
North Perth	50	36	0	4	36	8	12	8	98	56	75,0
Orillia	111	45	0	0	34	11	5	100	150	156	-3,8
Owen Sound	32	22	0	0	3	0	0	0	35	22	59,1
Pembroke	1	6	2	0	0	0	32	16	35	22	59,1
Petawawa	4	30	0	0	0	8	0	0	4	38	-89,5
Port Hope	6	38	4	0	8	0	0	0	18	38	-52,6
Prince Edward County	50	36	2	0	0	3	0	0	52	39	33,3
Saugeen Shores	44	70	2	6	24	9	54	16	124	101	22,8
Scugog	7	4	0	0	0	0	0	0	7	4	75,0
Stratford	75	55	0	14	15	16	66	9	156	94	66,0
Temiskaming Shores	0	16	0	0	0	0	0	0	0	16	-100,0
The Nation	11	12	2	4	0	0	1	0	14	16	-12,5
Tillsonburg	45	47	0	0	0	0	4	0	49	47	4,3
Timmins	4	5	0	0	0	0	0	0	4	5	-20,0
Trent Hills	18	36	0	0	0	3	0	0	18	39	-53,8
Wasaga Beach	110	58	6	0	0	11	4	0	120	69	73,9
West Grey	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
West Nipissing	7	12	0	2	0	0	0	0	7	14	-50,0
Woodstock	107	120	26	14	100	13	37	6	270	153	76,5
Ontario (10 000 habitants et plus)	12 458	11 457	1 233	1 042	6 391	4 779	14 775	16 551	34 857	33 829	3,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Ontario
Deuxième trimestre 2017

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T2 2017	T2 2016	T2 2017	T2 2016	T2 2017	T2 2016	T2 2017	T2 2016
Centres de 100 000 habitants et plus								
Barrie	211	66	0	0	0	126	2	0
Belleville	18	28	9	3	0	0	0	0
Brantford	68	12	0	0	0	0	57	0
Grand Sudbury	4	0	8	3	0	0	6	6
Guelph	39	45	0	0	2	217	81	220
Hamilton	252	237	0	0	146	148	0	0
Kingston	47	24	0	0	0	0	187	0
Kitchener	172	112	0	0	92	105	123	183
London	224	81	6	40	213	11	22	661
Oshawa	141	238	0	0	308	103	0	0
Ottawa	452	490	0	36	140	132	447	30
Peterborough	22	15	0	0	0	44	2	81
St. Catharines-Niagara	197	78	0	3	2	47	0	16
Thunder Bay	0	0	0	0	0	0	68	20
Toronto	1 254	1 169	0	58	4 106	4 948	8	812
Windsor	33	73	0	0	0	54	12	0
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Chatham-Kent	0	8	0	0	0	0	12	0
Cornwall	4	0	0	0	0	0	0	0
Kawartha Lakes	0	0	0	0	0	0	0	0
Norfolk	3	4	0	0	0	0	0	0
North Bay	0	0	0	4	0	0	0	9
Sarnia	0	8	0	0	0	0	0	0
Sault Ste. Marie	0	4	0	0	0	0	0	0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Ontario
Deuxième trimestre 2017

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T2 2017	T2 2016	T2 2017	T2 2016	T2 2017	T2 2016	T2 2017	T2 2016
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Arnprior	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Bracebridge	0	0	0	0	0	0	0	0
Brighton	0	0	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Brockville	0	0	3	0	0	0	85	4
Carleton Place	29	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Centre Wellington	40	32	0	0	0	111	0	0
Cobourg	19	0	0	0	10	0	0	0
Collingwood	7	4	0	0	0	48	1	0
Elliot Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Erin	0	0	0	0	0	0	0	0
Essex	0	0	0	0	0	0	0	0
Gravenhurst	0	0	0	0	0	0	0	0
Greater Napanee	0	0	0	0	0	0	0	0
Haldimand County	22	3	0	0	0	0	0	0
Hawkesbury	0	0	0	0	0	0	0	0
Huntsville	0	0	0	0	0	12	4	1
Ingersoll	10	4	0	0	0	0	0	0
Kenora	0	0	0	0	0	0	0	0
Kincardine	0	0	0	0	0	0	0	0
Lambton Shores	0	0	0	0	0	0	0	0
Leamington	5	4	0	0	0	0	0	0
Meaford	12	0	0	0	0	0	0	0
Midland	8	0	0	0	0	0	1	0
Mississippi Mills	s.o.	17	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0
North Grenville	s.o.	8	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0
North Perth	21	8	0	0	0	0	4	4
Orillia	13	11	6	0	0	0	5	100
Owen Sound	0	0	0	0	0	0	0	0
Pembroke	0	0	0	0	0	0	32	16
Petawawa	0	0	0	0	0	0	0	0
Port Hope	4	0	0	0	0	0	0	0
Prince Edward County	0	3	0	0	0	0	0	0
Saugeen Shores	9	9	0	0	0	0	54	16
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Stratford	11	6	0	0	59	0	0	0
Temiskaming Shores	0	0	0	0	0	0	0	0
The Nation	0	0	0	0	0	0	0	0
Tillsonburg	0	0	0	0	0	0	0	0
Timmins	0	0	0	0	0	0	0	0
Trent Hills	0	3	0	0	0	0	0	0
Wasaga Beach	0	11	0	0	0	0	4	0
West Grey	0	0	0	0	0	0	0	0
West Nipissing	0	0	0	0	0	0	0	0
Woodstock	0	0	0	0	0	0	0	0
Ontario (10 000 habitants et plus)	3 351	2 815	32	147	5 078	6 106	1 217	2 179

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Ontario
Janvier - juin 2017

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Centres de 100 000 habitants et plus								
Barrie	284	101	0	0	204	366	2	0
Belleville	33	41	9	8	0	0	0	0
Brantford	80	12	0	0	0	0	57	0
Grand Sudbury	4	0	8	3	0	0	12	6
Guelph	65	119	0	0	97	264	174	222
Hamilton	338	451	0	0	485	302	0	128
Kingston	54	28	0	0	0	0	187	0
Kitchener	252	163	0	0	160	328	289	307
London	380	111	19	44	213	13	524	692
Oshawa	233	333	0	0	314	233	0	237
Ottawa	711	725	0	48	723	344	594	129
Peterborough	28	15	0	0	0	44	6	81
St. Catharines-Niagara	294	164	0	3	2	47	2	16
Thunder Bay	0	0	0	0	0	0	68	20
Toronto	2 904	2 045	22	58	9 167	10 522	1 097	1 719
Windsor	66	88	0	0	0	54	17	0
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Chatham-Kent	0	8	0	0	0	0	12	0
Cornwall	4	0	0	0	0	0	0	0
Kawartha Lakes	0	0	0	0	38	0	0	0
Norfolk	7	18	0	0	0	0	0	70
North Bay	0	0	0	4	0	0	0	9
Sarnia	0	8	0	0	0	0	0	0
Sault Ste. Marie	0	4	0	0	0	0	0	18

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Ontario
Janvier - juin 2017

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Arnprior	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Bracebridge	0	7	0	0	0	0	0	0
Brighton	6	0	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Brockville	0	0	3	0	0	3	85	4
Carleton Place	62	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Centre Wellington	61	32	0	0	0	111	0	0
Cobourg	33	0	0	0	10	0	0	0
Collingwood	97	4	0	0	0	48	1	45
Elliot Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Erin	0	0	0	0	0	0	0	0
Essex	0	0	0	0	0	0	0	0
Gravenhurst	0	0	0	0	0	0	0	0
Greater Napanee	0	0	4	0	0	0	0	0
Haldimand County	36	3	0	0	0	0	0	0
Hawkesbury	0	0	0	0	0	0	0	0
Huntsville	0	0	0	0	15	12	4	1
Ingersoll	26	4	0	0	0	0	0	0
Kenora	0	0	0	0	0	0	0	0
Kincardine	8	0	0	0	0	0	0	0
Lambton Shores	0	0	0	4	0	0	0	0
Leamington	5	4	3	0	0	0	0	0
Meaford	12	0	0	0	0	0	0	0
Midland	12	4	0	0	0	0	1	0
Mississippi Mills	s.o.	17	s.o.	0	s.o.	1	s.o.	0
North Grenville	s.o.	12	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0
North Perth	32	8	4	0	0	4	12	4
Orillia	28	11	6	0	0	0	5	100
Owen Sound	3	0	0	0	0	0	0	0
Pembroke	0	0	0	0	0	0	32	16
Petawawa	0	8	0	0	0	0	0	0
Port Hope	8	0	0	0	0	0	0	0
Prince Edward County	0	3	0	0	0	0	0	0
Saugeen Shores	24	9	0	0	0	0	54	16
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Stratford	15	16	0	0	66	9	0	0
Temiskaming Shores	0	0	0	0	0	0	0	0
The Nation	0	0	0	0	0	0	1	0
Tillsonburg	0	0	0	0	0	0	4	0
Timmins	0	0	0	0	0	0	0	0
Trent Hills	0	3	0	0	0	0	0	0
Wasaga Beach	0	11	0	0	0	0	4	0
West Grey	0	0	0	0	0	0	0	0
West Nipissing	0	0	0	0	0	0	0	0
Woodstock	100	13	0	0	0	6	37	0
Ontario (10 000 habitants et plus)	6 305	4 603	78	172	11 494	12 711	3 281	3 840

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Ontario
Deuxième trimestre 2017

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T2 2017	T2 2016	T2 2017	T2 2016	T2 2017	T2 2016	T2 2017	T2 2016
Centres de 100 000 habitants et plus								
Barrie	388	327	90	126	2	0	480	453
Belleville	169	173	0	0	9	3	178	176
Brantford	110	101	5	0	57	0	172	101
Grand Sudbury	40	49	0	0	14	9	54	58
Guelph	112	78	27	243	81	220	220	541
Hamilton	428	583	146	148	0	0	574	731
Kingston	140	117	0	0	187	0	327	117
Kitchener	376	499	211	153	123	183	710	835
London	498	456	447	67	29	701	974	1 228
Oshawa	332	697	425	123	0	0	757	820
Ottawa	1 125	1 162	140	144	452	70	1 717	1 376
Peterborough	133	89	0	59	2	81	135	229
St. Catharines-Niagara	541	481	32	60	2	23	575	564
Thunder Bay	35	44	0	0	68	20	103	64
Toronto	4 163	4 107	4 210	5 092	8	870	8 381	10 069
Windsor	359	402	0	57	12	0	371	459
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Chatham-Kent	43	39	0	0	13	0	56	39
Cornwall	34	37	0	0	4	2	38	39
Kawartha Lakes	75	95	0	0	0	0	75	95
Norfolk	78	51	18	4	0	0	96	55
North Bay	19	9	0	0	0	13	27	22
Sarnia	76	65	0	0	0	0	76	65
Sault Ste. Marie	12	24	0	0	0	0	12	24

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Ontario
Deuxième trimestre 2017

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T2 2017	T2 2016	T2 2017	T2 2016	T2 2017	T2 2016	T2 2017	T2 2016
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Arnprior	32	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	32	s.o.
Bracebridge	4	4	0	0	0	0	4	4
Brighton	32	18	0	0	0	0	32	18
Brock	94	2	0	0	0	0	94	2
Brockville	10	11	0	0	88	4	98	15
Carleton Place	59	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	59	s.o.
Centre Wellington	84	124	0	119	0	0	84	243
Cobourg	32	0	14	0	0	0	46	0
Collingwood	39	24	7	48	1	0	47	72
Elliot Lake	0	1	0	0	0	0	0	1
Erin	13	9	0	0	0	0	13	9
Essex	6	9	0	0	0	0	6	9
Gravenhurst	21	12	0	0	0	0	21	12
Greater Napanee	11	5	0	0	0	0	11	5
Haldimand County	151	19	0	0	0	0	151	19
Hawkesbury	7	0	0	0	0	0	7	0
Huntsville	33	26	0	12	4	1	37	39
Ingersoll	35	20	4	4	0	0	39	24
Kenora	4	4	0	0	0	0	4	4
Kincardine	14	28	0	0	0	0	14	28
Lambton Shores	18	0	0	0	0	0	18	0
Leamington	69	42	0	0	0	0	69	42
Meaford	21	4	4	0	0	0	25	4
Midland	41	52	8	0	1	0	50	52
Mississippi Mills	s.o.	36	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	36
North Grenville	s.o.	27	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	27
North Perth	65	31	0	0	4	4	69	35
Orillia	104	40	13	11	11	100	128	151
Owen Sound	17	9	0	0	0	0	17	9
Pembroke	1	3	0	0	32	16	33	19
Petawawa	0	29	0	0	0	0	0	29
Port Hope	10	23	4	0	0	0	14	23
Prince Edward County	28	32	0	0	0	0	28	32
Saugeen Shores	36	72	9	0	54	16	99	88
Scugog	4	4	0	0	0	0	4	4
Stratford	119	55	0	0	0	0	119	55
Temiskaming Shores	0	3	0	0	0	0	0	3
The Nation	10	16	0	0	0	0	10	16
Tillsonburg	32	0	0	0	0	0	32	0
Timmins	4	5	0	0	0	0	4	5
Trent Hills	6	30	0	3	0	0	6	33
Wasaga Beach	70	59	0	0	4	0	74	59
West Grey	0	0	0	0	0	0	0	0
West Nipissing	2	12	0	0	0	0	2	12
Woodstock	111	55	0	0	0	0	111	55
Ontario (10 000 habitants et plus)	10 735	10 640	5 814	6 473	1 262	2 336	17 819	19 453

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Ontario
Janvier - juin 2017

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Centres de 100 000 habitants et plus								
Barrie	481	428	352	366	2	0	835	794
Belleville	225	222	0	0	11	8	236	230
Brantford	144	157	5	0	57	0	206	157
Grand Sudbury	43	50	0	0	20	9	63	59
Guelph	190	172	130	323	174	226	494	721
Hamilton	720	937	485	302	0	128	1 205	1 367
Kingston	184	152	0	0	187	0	371	152
Kitchener	730	728	325	385	289	307	1 344	1 420
London	805	692	599	88	544	736	1 948	1 520
Oshawa	766	943	444	253	0	239	1 210	1 435
Ottawa	1 753	1 614	717	368	601	187	3 071	2 169
Peterborough	150	114	6	59	6	81	162	254
St. Catharines-Niagara	819	781	96	83	8	23	923	887
Thunder Bay	40	50	0	0	68	20	108	70
Toronto	8 384	7 172	9 273	10 532	1 119	1 777	18 776	19 481
Windsor	541	552	0	57	17	0	558	609
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Chatham-Kent	59	57	0	0	13	0	72	57
Cornwall	43	74	0	0	8	2	51	76
Kawartha Lakes	112	132	38	0	0	0	150	132
Norfolk	109	92	29	4	0	70	138	166
North Bay	22	14	0	0	0	13	30	27
Sarnia	96	89	0	0	0	0	96	89
Sault Ste. Marie	13	25	0	0	0	18	13	43

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Ontario
Janvier - juin 2017

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Arnprior	32	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	32	s.o.
Bracebridge	8	15	0	0	0	0	8	15
Brighton	60	37	0	0	0	0	60	37
Brock	120	4	0	0	0	0	120	4
Brockville	12	21	0	0	88	4	100	25
Carleton Place	106	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	106	s.o.
Centre Wellington	152	124	15	119	0	0	167	243
Cobourg	58	18	14	0	0	0	72	18
Collingwood	96	41	65	48	1	45	162	134
Elliot Lake	0	1	0	0	0	0	0	1
Erin	18	13	0	0	0	0	18	13
Essex	12	25	0	0	0	0	12	25
Gravenhurst	31	15	0	0	0	0	31	15
Greater Napanee	21	6	0	0	4	0	25	6
Haldimand County	319	39	0	0	0	0	319	39
Hawkesbury	7	0	0	0	0	0	7	0
Huntsville	43	36	15	12	4	1	62	49
Ingersoll	49	35	23	4	0	0	72	39
Kenora	4	22	0	0	0	0	4	22
Kincardine	27	41	0	0	0	0	27	41
Lambton Shores	39	5	0	0	0	4	39	9
Leamington	102	72	0	0	3	0	105	72
Meaford	24	5	4	0	0	0	28	5
Midland	47	61	12	0	1	0	60	61
Mississippi Mills	s.o.	77	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	77
North Grenville	s.o.	35	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	35
North Perth	82	48	0	4	16	4	98	56
Orillia	116	45	23	11	11	100	150	156
Owen Sound	35	22	0	0	0	0	35	22
Pembroke	3	6	0	0	32	16	35	22
Petawawa	4	38	0	0	0	0	4	38
Port Hope	10	38	8	0	0	0	18	38
Prince Edward County	52	39	0	0	0	0	52	39
Saugeen Shores	46	85	24	0	54	16	124	101
Scugog	7	4	0	0	0	0	7	4
Stratford	149	85	7	9	0	0	156	94
Temiskaming Shores	0	16	0	0	0	0	0	16
The Nation	13	16	0	0	1	0	14	16
Tillsonburg	45	47	0	0	4	0	49	47
Timmins	4	5	0	0	0	0	4	5
Trent Hills	18	36	0	3	0	0	18	39
Wasaga Beach	116	69	0	0	4	0	120	69
West Grey	0	0	0	0	0	0	0	0
West Nipissing	7	14	0	0	0	0	7	14
Woodstock	233	147	0	6	37	0	270	153
Ontario (10 000 habitants et plus)	18 756	16 755	12 709	13 036	3 384	4 034	34 857	33 829

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Ontario
Deuxième trimestre 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T2 2017	T2 2016	T2 2017	T2 2016	T2 2017	T2 2016	T2 2017	T2 2016	T2 2017	T2 2016	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Barrie	186	186	0	8	21	0	112	0	319	194	64,4
Belleville	83	53	8	10	10	42	0	0	101	105	-3,8
Brantford	20	50	2	0	46	26	8	0	76	76	0,0
Grand Sudbury	34	36	8	6	29	8	17	5	88	55	60,0
Guelph	53	59	24	8	39	101	190	72	306	240	27,5
Hamilton	249	178	32	4	220	139	66	87	567	408	39,0
Kingston	57	76	2	2	27	24	11	78	97	180	-46,1
Kitchener	411	262	20	8	167	197	292	701	890	1 168	-23,8
London	294	281	10	6	69	144	436	281	809	712	13,6
Oshawa	247	304	14	12	163	28	110	74	534	418	27,8
Ottawa	567	507	50	24	413	378	442	217	1 472	1 126	30,7
Peterborough	43	89	2	2	25	30	0	0	70	121	-42,1
St. Catharines-Niagara	408	286	40	26	135	112	0	0	583	424	37,5
Thunder Bay	38	47	6	6	0	4	12	36	56	93	-39,8
Toronto	3 038	2 495	150	270	1 391	1 036	3 426	3 060	8 005	6 861	16,7
Windsor	206	188	34	22	48	26	10	0	298	236	26,3
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Chatham-Kent	21	29	0	8	0	0	0	0	21	37	-43,2
Cornwall	18	15	14	4	0	0	22	16	54	35	54,3
Kawartha Lakes	66	63	0	0	0	0	0	0	66	63	4,8
Norfolk	57	49	2	4	8	4	0	0	67	57	17,5
North Bay	11	9	4	4	0	0	0	3	15	16	-6,3
Sarnia	38	45	0	6	0	6	0	0	38	57	-33,3
Sault Ste. Marie	7	14	4	0	4	4	18	0	33	18	83,3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Ontario
Deuxième trimestre 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T2 2017	T2 2016	T2 2017	T2 2016	T2 2017	T2 2016	T2 2017	T2 2016	T2 2017	T2 2016	Variation en %
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Arnprior	29	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	29	s.o.	s.o.
Bracebridge	4	3	0	2	4	7	0	0	8	12	-33,3
Brighton	22	13	4	0	0	0	0	0	26	13	100,0
Brock	3	2	0	0	0	0	0	0	3	2	50,0
Brockville	4	13	0	0	0	0	0	0	4	13	-69,2
Carleton Place	89	s.o.	22	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	111	s.o.	s.o.
Centre Wellington	54	26	0	2	0	0	0	0	54	28	92,9
Cobourg	12	6	8	2	0	0	0	0	20	8	150,0
Collingwood	30	20	2	0	6	14	49	30	87	64	35,9
Elliot Lake	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Erin	6	5	0	0	0	0	0	0	6	5	20,0
Essex	4	15	2	0	7	0	0	0	13	15	-13,3
Gravenhurst	10	9	0	2	0	0	0	0	10	11	-9,1
Greater Napanee	13	2	0	0	4	4	0	0	17	6	183,3
Haldimand County	117	9	0	2	15	6	0	0	132	17	**
Hawkesbury	1	0	0	0	0	3	12	0	13	3	**
Huntsville	19	19	0	0	4	0	0	0	23	19	21,1
Ingersoll	15	14	8	2	0	6	0	0	23	22	4,5
Kenora	4	14	0	0	0	0	0	0	4	14	-71,4
Kincardine	14	15	0	0	0	0	0	0	14	15	-6,7
Lambton Shores	21	4	0	0	0	0	0	0	21	4	**
Leamington	37	31	6	2	0	0	0	0	43	33	30,3
Meaford	6	7	0	0	4	8	0	0	10	15	-33,3
Midland	24	22	0	4	20	9	1	0	45	35	28,6
Mississippi Mills	s.o.	30	s.o.	4	s.o.	3	s.o.	0	s.o.	37	s.o.
North Grenville	s.o.	11	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	11	s.o.
North Perth	18	22	0	2	4	0	8	8	30	32	-6,3
Orillia	43	16	0	0	5	12	0	0	48	28	71,4
Owen Sound	17	12	0	0	0	0	0	0	17	12	41,7
Pembroke	2	4	0	0	0	0	0	0	2	4	-50,0
Petawawa	2	19	0	0	0	0	0	0	2	19	-89,5
Port Hope	4	16	0	0	0	0	0	0	4	16	-75,0
Prince Edward County	29	17	0	0	3	0	0	0	32	17	88,2
Saugeen Shores	19	24	2	0	3	9	0	0	24	33	-27,3
Scugog	3	9	0	0	0	0	0	0	3	9	-66,7
Stratford	14	5	0	0	12	4	0	0	26	9	188,9
Temiskaming Shores	2	4	0	0	0	0	0	0	2	4	-50,0
The Nation	5	3	2	0	0	7	1	0	8	10	-20,0
Tillsonburg	24	26	0	0	0	0	0	0	24	26	-7,7
Timmins	2	7	0	0	0	0	0	8	2	15	-86,7
Trent Hills	13	16	0	0	0	0	0	0	13	16	-18,8
Wasaga Beach	54	25	4	4	15	16	2	0	75	45	66,7
West Grey	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
West Nipissing	4	4	0	2	0	0	0	0	4	6	-33,3
Woodstock	39	52	10	8	36	0	225	0	310	60	**
Ontario (10 000 habitants et plus)	6 984	5 892	496	478	2 957	2 417	5 470	4 676	15 907	13 463	18,2

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Ontario
Janvier - juin 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Barrie	344	320	0	10	31	30	128	48	503	408	23,3
Belleville	140	89	12	10	40	59	0	0	192	158	21,5
Brantford	52	104	10	4	68	76	159	0	289	184	57,1
Grand Sudbury	53	57	12	20	36	11	19	62	120	150	-20,0
Guelph	112	120	24	14	110	140	389	79	635	353	79,9
Hamilton	433	443	42	6	393	272	416	113	1 284	834	54,0
Kingston	120	124	2	4	50	33	17	78	189	239	-20,9
Kitchener	706	433	32	20	239	284	349	796	1 326	1 533	-13,5
London	533	499	24	10	144	227	436	885	1 137	1 621	-29,9
Oshawa	538	609	34	18	365	266	218	198	1 155	1 091	5,9
Ottawa	950	967	110	70	861	708	492	678	2 413	2 423	-0,4
Peterborough	90	101	2	2	40	30	0	0	132	133	-0,8
St. Catharines-Niagara	684	491	56	44	168	179	40	6	948	720	31,7
Thunder Bay	66	83	10	9	0	4	18	44	94	140	-32,9
Toronto	6 138	4 971	516	568	2 795	2 411	10 197	8 516	19 646	16 466	19,3
Windsor	366	381	56	58	100	53	119	0	641	492	30,3
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Chatham-Kent	47	52	4	18	16	0	0	0	67	70	-4,3
Cornwall	32	41	28	12	0	0	22	70	82	123	-33,3
Kawartha Lakes	82	103	0	0	0	0	0	0	82	103	-20,4
Norfolk	114	99	10	12	8	8	0	0	132	119	10,9
North Bay	24	30	6	4	0	3	0	7	30	44	-31,8
Sarnia	64	73	2	6	8	6	0	0	74	85	-12,9
Sault Ste. Marie	22	39	4	2	9	7	103	0	138	48	187,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Ontario
Janvier - juin 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Variation en %
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Arnprior	36	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	36	s.o.	s.o.
Bracebridge	14	7	0	4	4	7	0	8	18	26	-30,8
Brighton	40	28	8	0	0	0	0	0	48	28	71,4
Brock	5	6	0	0	0	0	0	0	5	6	-16,7
Brockville	12	13	0	0	0	0	0	0	12	13	-7,7
Carleton Place	109	s.o.	30	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	139	s.o.	s.o.
Centre Wellington	107	32	0	2	42	7	0	51	149	92	62,0
Cobourg	18	25	12	6	0	0	0	0	30	31	-3,2
Collingwood	55	38	6	4	6	14	121	30	188	86	118,6
Elliot Lake	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Erin	15	14	0	0	0	0	0	0	15	14	7,1
Essex	11	20	2	0	7	0	0	0	20	20	0,0
Gravenhurst	28	21	2	2	0	0	0	0	30	23	30,4
Greater Napanee	23	9	2	4	4	4	0	0	29	17	70,6
Haldimand County	216	22	2	4	18	6	0	0	236	32	**
Hawkesbury	1	0	4	0	0	3	12	0	17	3	**
Huntsville	41	38	2	0	4	5	0	1	47	44	6,8
Ingersoll	37	29	12	4	0	25	0	0	49	58	-15,5
Kenora	5	32	0	0	0	0	0	7	5	39	-87,2
Kincardine	24	20	2	0	0	22	0	0	26	42	-38,1
Lambton Shores	33	11	0	0	0	0	0	0	33	11	200,0
Leamington	69	66	10	4	7	0	0	0	86	70	22,9
Meaford	15	13	0	0	8	8	0	0	23	21	9,5
Midland	55	49	8	4	20	9	1	0	84	62	35,5
Mississippi Mills	s.o.	61	s.o.	14	s.o.	41	s.o.	1	s.o.	117	s.o.
North Grenville	s.o.	32	s.o.	4	s.o.	14	s.o.	0	s.o.	50	s.o.
North Perth	31	32	4	2	13	4	12	8	60	46	30,4
Orillia	63	34	0	0	5	27	3	0	71	61	16,4
Owen Sound	31	24	0	0	0	4	0	0	31	28	10,7
Pembroke	10	14	4	0	6	0	0	0	20	14	42,9
Petawawa	15	38	0	2	0	3	0	0	15	43	-65,1
Port Hope	25	21	0	0	0	0	0	0	25	21	19,0
Prince Edward County	50	36	0	0	6	0	0	0	56	36	55,6
Saugeen Shores	35	27	4	0	3	9	0	0	42	36	16,7
Scugog	5	18	0	0	0	0	0	0	5	18	-72,2
Stratford	39	54	8	0	28	36	0	2	75	92	-18,5
Temiskaming Shores	5	14	0	0	0	0	0	0	5	14	-64,3
The Nation	16	7	2	0	4	7	1	0	23	14	64,3
Tillsonburg	38	45	0	2	0	0	0	0	38	47	-19,1
Timmins	4	11	0	0	0	0	0	8	4	19	-78,9
Trent Hills	37	27	0	0	0	0	0	0	37	27	37,0
Wasaga Beach	103	49	8	4	15	32	2	0	128	85	50,6
West Grey	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
West Nipissing	8	14	0	2	0	0	0	0	8	16	-50,0
Woodstock	67	112	18	10	51	4	225	12	361	138	161,6
Ontario (10 000 habitants et plus)	13 261	11 392	1 146	999	5 732	5 098	13 499	11 708	33 638	29 197	15,2

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Ontario
Deuxième trimestre 2017

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T2 2017	T2 2016	T2 2017	T2 2016	T2 2017	T2 2016	T2 2017	T2 2016
Centres de 100 000 habitants et plus								
Barrie	21	0	0	0	82	0	30	0
Belleville	4	42	6	0	0	0	0	0
Brantford	46	26	0	0	0	0	8	0
Grand Sudbury	9	4	20	4	0	0	17	5
Guelph	39	101	0	0	190	4	0	68
Hamilton	220	139	0	0	30	14	36	73
Kingston	27	16	0	8	0	0	11	78
Kitchener	167	197	0	0	186	342	106	359
London	59	83	10	61	33	53	403	228
Oshawa	163	28	0	0	83	0	27	74
Ottawa	383	378	30	0	146	151	296	66
Peterborough	25	30	0	0	0	0	0	0
St. Catharines-Niagara	135	112	0	0	0	0	0	0
Thunder Bay	0	4	0	0	0	0	12	20
Toronto	1 368	1 022	23	14	3 423	2 646	3	414
Windsor	48	26	0	0	0	0	10	0
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Chatham-Kent	0	0	0	0	0	0	0	0
Cornwall	0	0	0	0	0	0	22	16
Kawartha Lakes	0	0	0	0	0	0	0	0
Norfolk	8	4	0	0	0	0	0	0
North Bay	0	0	0	0	0	0	0	3
Sarnia	0	6	0	0	0	0	0	0
Sault Ste. Marie	0	0	4	4	0	0	18	0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Ontario
Deuxième trimestre 2017

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T2 2017	T2 2016	T2 2017	T2 2016	T2 2017	T2 2016	T2 2017	T2 2016
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Arnprior	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Bracebridge	4	7	0	0	0	0	0	0
Brighton	0	0	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Brockville	0	0	0	0	0	0	0	0
Carleton Place	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Centre Wellington	0	0	0	0	0	0	0	0
Cobourg	0	0	0	0	0	0	0	0
Collingwood	6	14	0	0	48	30	1	0
Elliot Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Erin	0	0	0	0	0	0	0	0
Essex	7	0	0	0	0	0	0	0
Gravenhurst	0	0	0	0	0	0	0	0
Greater Napanee	0	0	4	4	0	0	0	0
Haldimand County	15	6	0	0	0	0	0	0
Hawkesbury	0	0	0	3	12	0	0	0
Huntsville	4	0	0	0	0	0	0	0
Ingersoll	0	6	0	0	0	0	0	0
Kenora	0	0	0	0	0	0	0	0
Kincardine	0	0	0	0	0	0	0	0
Lambton Shores	0	0	0	0	0	0	0	0
Leamington	0	0	0	0	0	0	0	0
Meaford	0	8	4	0	0	0	0	0
Midland	20	9	0	0	0	0	1	0
Mississippi Mills	s.o.	3	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0
North Grenville	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0
North Perth	0	0	4	0	0	8	8	0
Orillia	5	12	0	0	0	0	0	0
Owen Sound	0	0	0	0	0	0	0	0
Pembroke	0	0	0	0	0	0	0	0
Petawawa	0	0	0	0	0	0	0	0
Port Hope	0	0	0	0	0	0	0	0
Prince Edward County	3	0	0	0	0	0	0	0
Saugeen Shores	3	9	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Stratford	12	4	0	0	0	0	0	0
Temiskaming Shores	0	0	0	0	0	0	0	0
The Nation	0	7	0	0	0	0	1	0
Tillsonburg	0	0	0	0	0	0	0	0
Timmins	0	0	0	0	0	0	0	8
Trent Hills	0	0	0	0	0	0	0	0
Wasaga Beach	15	16	0	0	0	0	2	0
West Grey	0	0	0	0	0	0	0	0
West Nipissing	0	0	0	0	0	0	0	0
Woodstock	36	0	0	0	0	0	225	0
Ontario (10 000 habitants et plus)	2 852	2 319	105	98	4 233	3 248	1 237	1 412

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Ontario
Janvier - juin 2017

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Centres de 100 000 habitants et plus								
Barrie	31	20	0	10	98	48	30	0
Belleville	31	59	9	0	0	0	0	0
Brantford	68	76	0	0	0	0	159	0
Grand Sudbury	9	4	27	7	0	2	19	60
Guelph	110	140	0	0	208	10	181	69
Hamilton	393	258	0	14	380	22	36	91
Kingston	50	25	0	8	0	0	17	78
Kitchener	239	284	0	0	226	422	123	374
London	102	133	42	94	33	206	403	679
Oshawa	365	266	0	0	185	0	33	198
Ottawa	821	708	40	0	170	572	322	106
Peterborough	40	30	0	0	0	0	0	0
St. Catharines-Niagara	168	168	0	11	11	0	29	6
Thunder Bay	0	4	0	0	0	0	18	28
Toronto	2 756	2 397	39	14	9 349	7 385	848	1 131
Windsor	100	53	0	0	109	0	10	0
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Chatham-Kent	16	0	0	0	0	0	0	0
Cornwall	0	0	0	0	0	54	22	16
Kawartha Lakes	0	0	0	0	0	0	0	0
Norfolk	8	8	0	0	0	0	0	0
North Bay	0	3	0	0	0	0	0	7
Sarnia	8	6	0	0	0	0	0	0
Sault Ste. Marie	0	3	9	4	0	0	103	0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Ontario
Janvier - juin 2017

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Arnprior	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Bracebridge	4	7	0	0	0	0	0	8
Brighton	0	0	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Brockville	0	0	0	0	0	0	0	0
Carleton Place	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Centre Wellington	42	7	0	0	0	27	0	24
Cobourg	0	0	0	0	0	0	0	0
Collingwood	6	14	0	0	120	30	1	0
Elliot Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Erin	0	0	0	0	0	0	0	0
Essex	7	0	0	0	0	0	0	0
Gravenhurst	0	0	0	0	0	0	0	0
Greater Napanee	0	0	4	4	0	0	0	0
Haldimand County	18	6	0	0	0	0	0	0
Hawkesbury	0	0	0	3	12	0	0	0
Huntsville	4	5	0	0	0	1	0	0
Ingersoll	0	25	0	0	0	0	0	0
Kenora	0	0	0	0	0	0	0	7
Kincardine	0	22	0	0	0	0	0	0
Lambton Shores	0	0	0	0	0	0	0	0
Leamington	7	0	0	0	0	0	0	0
Meaford	4	8	4	0	0	0	0	0
Midland	20	9	0	0	0	0	1	0
Mississippi Mills	s.o.	41	s.o.	0	s.o.	1	s.o.	0
North Grenville	s.o.	14	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0
North Perth	9	4	4	0	4	8	8	0
Orillia	5	27	0	0	0	0	3	0
Owen Sound	0	4	0	0	0	0	0	0
Pembroke	6	0	0	0	0	0	0	0
Petawawa	0	3	0	0	0	0	0	0
Port Hope	0	0	0	0	0	0	0	0
Prince Edward County	6	0	0	0	0	0	0	0
Saugeen Shores	3	9	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Stratford	28	36	0	0	0	2	0	0
Temiskaming Shores	0	0	0	0	0	0	0	0
The Nation	4	7	0	0	0	0	1	0
Tillsonburg	0	0	0	0	0	0	0	0
Timmins	0	0	0	0	0	0	0	8
Trent Hills	0	0	0	0	0	0	0	0
Wasaga Beach	15	32	0	0	0	0	2	0
West Grey	0	0	0	0	0	0	0	0
West Nipissing	0	0	0	0	0	0	0	0
Woodstock	51	4	0	0	0	12	225	0
Ontario (10 000 habitants et plus)	5 554	4 929	178	169	10 905	8 802	2 594	2 890

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Ontario
Deuxième trimestre 2017

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T2 2017	T2 2016	T2 2017	T2 2016	T2 2017	T2 2016	T2 2017	T2 2016
Centres de 100 000 habitants et plus								
Barrie	207	190	82	0	30	4	319	194
Belleville	95	105	0	0	6	0	101	105
Brantford	68	76	0	0	8	0	76	76
Grand Sudbury	36	42	9	4	43	9	88	55
Guelph	82	134	223	38	1	68	306	240
Hamilton	501	317	30	18	36	73	567	408
Kingston	86	94	0	0	11	86	97	180
Kitchener	483	417	301	392	106	359	890	1 168
London	310	304	86	119	413	289	809	712
Oshawa	417	336	90	8	27	74	534	418
Ottawa	970	905	168	155	334	66	1 472	1 126
Peterborough	55	110	15	11	0	0	70	121
St. Catharines-Niagara	551	399	27	17	5	8	583	424
Thunder Bay	38	57	0	0	18	20	56	93
Toronto	4 454	3 639	3 525	2 794	26	428	8 005	6 861
Windsor	286	228	0	6	12	2	298	236
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Chatham-Kent	21	37	0	0	0	0	21	37
Cornwall	28	19	0	0	26	16	54	35
Kawartha Lakes	66	62	0	1	0	0	66	63
Norfolk	56	57	11	0	0	0	67	57
North Bay	13	13	0	0	2	3	15	16
Sarnia	38	57	0	0	0	0	38	57
Sault Ste. Marie	11	14	0	0	22	4	33	18

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Ontario
Deuxième trimestre 2017

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T2 2017	T2 2016	T2 2017	T2 2016	T2 2017	T2 2016	T2 2017	T2 2016
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Arnprior	29	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	29	s.o.
Bracebridge	8	12	0	0	0	0	8	12
Brighton	26	13	0	0	0	0	26	13
Brock	3	2	0	0	0	0	3	2
Brockville	4	13	0	0	0	0	4	13
Carleton Place	111	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	111	s.o.
Centre Wellington	54	28	0	0	0	0	54	28
Cobourg	20	8	0	0	0	0	20	8
Collingwood	32	20	54	44	1	0	87	64
Elliot Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Erin	6	5	0	0	0	0	6	5
Essex	13	15	0	0	0	0	13	15
Gravenhurst	10	11	0	0	0	0	10	11
Greater Napanee	13	2	0	0	4	4	17	6
Haldimand County	125	17	7	0	0	0	132	17
Hawkesbury	1	0	12	0	0	3	13	3
Huntsville	19	19	4	0	0	0	23	19
Ingersoll	15	16	8	6	0	0	23	22
Kenora	4	14	0	0	0	0	4	14
Kincardine	14	15	0	0	0	0	14	15
Lambton Shores	21	4	0	0	0	0	21	4
Leamington	43	33	0	0	0	0	43	33
Meaford	6	15	0	0	4	0	10	15
Midland	44	35	0	0	1	0	45	35
Mississippi Mills	s.o.	37	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	37
North Grenville	s.o.	11	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	11
North Perth	18	24	0	8	12	0	30	32
Orillia	42	22	6	6	0	0	48	28
Owen Sound	17	12	0	0	0	0	17	12
Pembroke	2	4	0	0	0	0	2	4
Petawawa	2	19	0	0	0	0	2	19
Port Hope	4	16	0	0	0	0	4	16
Prince Edward County	32	17	0	0	0	0	32	17
Saugeen Shores	24	33	0	0	0	0	24	33
Scugog	3	9	0	0	0	0	3	9
Stratford	26	9	0	0	0	0	26	9
Temiskaming Shores	2	4	0	0	0	0	2	4
The Nation	7	10	0	0	1	0	8	10
Tillsonburg	24	26	0	0	0	0	24	26
Timmins	2	7	0	0	0	8	2	15
Trent Hills	13	16	0	0	0	0	13	16
Wasaga Beach	58	35	15	10	2	0	75	45
West Grey	0	0	0	0	0	0	0	0
West Nipissing	4	6	0	0	0	0	4	6
Woodstock	83	60	2	0	225	0	310	60
Ontario (10 000 habitants et plus)	9 856	8 286	4 675	3 637	1 376	1 524	15 907	13 463

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Ontario
Janvier - juin 2017

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Centres de 100 000 habitants et plus								
Barrie	375	346	98	48	30	14	503	408
Belleville	183	158	0	0	9	0	192	158
Brantford	120	179	10	5	159	0	289	184
Grand Sudbury	59	79	9	4	52	67	120	150
Guelph	177	230	275	54	183	69	635	353
Hamilton	855	697	393	32	36	105	1 284	834
Kingston	172	153	0	0	17	86	189	239
Kitchener	838	687	365	472	123	374	1 326	1 533
London	570	522	118	324	449	775	1 137	1 621
Oshawa	857	791	265	102	33	198	1 155	1 091
Ottawa	1 839	1 730	192	576	382	117	2 413	2 423
Peterborough	117	122	15	11	0	0	132	133
St. Catharines-Niagara	874	651	38	42	36	27	948	720
Thunder Bay	68	95	0	0	26	29	94	140
Toronto	9 249	7 458	9 510	7 863	887	1 145	19 646	16 466
Windsor	520	481	109	9	12	2	641	492
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Chatham-Kent	67	70	0	0	0	0	67	70
Cornwall	50	53	0	54	32	16	82	123
Kawartha Lakes	82	102	0	1	0	0	82	103
Norfolk	121	115	11	4	0	0	132	119
North Bay	28	37	0	0	2	7	30	44
Sarnia	74	85	0	0	0	0	74	85
Sault Ste. Marie	26	44	0	0	112	4	138	48

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Ontario
Janvier - juin 2017

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Arnprior	36	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	36	s.o.
Bracebridge	18	18	0	0	0	8	18	26
Brighton	48	28	0	0	0	0	48	28
Brock	5	6	0	0	0	0	5	6
Brockville	12	13	0	0	0	0	12	13
Carleton Place	139	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	139	s.o.
Centre Wellington	136	34	13	34	0	24	149	92
Cobourg	30	31	0	0	0	0	30	31
Collingwood	61	42	126	44	1	0	188	86
Elliot Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Erin	15	14	0	0	0	0	15	14
Essex	20	20	0	0	0	0	20	20
Gravenhurst	30	23	0	0	0	0	30	23
Greater Napanee	25	13	0	0	4	4	29	17
Haldimand County	229	32	7	0	0	0	236	32
Hawkesbury	5	0	12	0	0	3	17	3
Huntsville	43	39	4	5	0	0	47	44
Ingersoll	38	52	11	6	0	0	49	58
Kenora	5	32	0	0	0	7	5	39
Kincardine	26	42	0	0	0	0	26	42
Lambton Shores	33	11	0	0	0	0	33	11
Leamington	86	70	0	0	0	0	86	70
Meaford	19	21	0	0	4	0	23	21
Midland	83	62	0	0	1	0	84	62
Mississippi Mills	s.o.	117	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	117
North Grenville	s.o.	50	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	50
North Perth	44	34	4	12	12	0	60	46
Orillia	62	49	6	12	3	0	71	61
Owen Sound	31	24	0	4	0	0	31	28
Pembroke	20	14	0	0	0	0	20	14
Petawawa	15	43	0	0	0	0	15	43
Port Hope	25	21	0	0	0	0	25	21
Prince Edward County	56	36	0	0	0	0	56	36
Saugeen Shores	42	36	0	0	0	0	42	36
Scugog	5	18	0	0	0	0	5	18
Stratford	69	92	6	0	0	0	75	92
Temiskaming Shores	5	14	0	0	0	0	5	14
The Nation	22	14	0	0	1	0	23	14
Tillsonburg	38	47	0	0	0	0	38	47
Timmins	4	11	0	0	0	8	4	19
Trent Hills	37	27	0	0	0	0	37	27
Wasaga Beach	111	59	15	26	2	0	128	85
West Grey	0	0	0	0	0	0	0	0
West Nipissing	8	16	0	0	0	0	8	16
Woodstock	130	126	6	12	225	0	361	138
Ontario (10 000 habitants et plus)	19 187	16 336	11 618	9 756	2 833	3 089	33 638	29 197

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Ontario
Deuxième trimestre 2017

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 200 000 $		200 000 $ - 299 999 $		300 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Belleville													
T2 2017	0	0,0	0	0,0	23	36,5	39	61,9	1	1,6	63	310 000	317 300
T2 2016	0	0,0	2	4,5	18	40,9	23	52,3	1	2,3	44	305 000	295 064
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	53	47,3	55	49,1	4	3,6	112	305 000	317 001
Cumul 2016	0	0,0	2	2,7	30	40,0	40	53,3	3	4,0	75	305 000	302 652
Chatham-Kent													
T2 2017	0	0,0	0	0,0	7	100,0	0	0,0	0	0,0	7	-	283 100
T2 2016	0	0,0	0	0,0	9	40,9	11	50,0	2	9,1	22	360 000	353 314
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	15	83,3	3	16,7	0	0,0	18	-	295 478
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	18	52,9	14	41,2	2	5,9	34	360 000	336 570
Cornwall													
T2 2017	0	0,0	0	0,0	3	50,0	3	50,0	0	0,0	6	-	362 189
T2 2016	0	0,0	0	0,0	7	63,6	4	36,4	0	0,0	11	-	-
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	3	33,3	6	66,7	0	0,0	9	-	362 189
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	12	66,7	6	33,3	0	0,0	18	-	274 430
Kawartha Lakes													
T2 2017	0	0,0	4	8,7	24	52,2	18	39,1	0	0,0	46	280 000	294 862
T2 2016	1	2,6	2	5,1	20	51,3	15	38,5	1	2,6	39	285 000	288 443
Cumul 2017	0	0,0	4	6,9	27	46,6	27	46,6	0	0,0	58	287 500	302 732
Cumul 2016	4	7,1	4	7,1	25	44,6	22	39,3	1	1,8	56	280 000	280 382
Norfolk													
T2 2017	0	0,0	1	1,7	21	35,6	32	54,2	5	8,5	59	345 000	351 512
T2 2016	1	2,0	0	0,0	10	20,4	36	73,5	2	4,1	49	375 000	355 012
Cumul 2017	1	0,8	7	5,8	46	38,0	59	48,8	8	6,6	121	330 000	335 784
Cumul 2016	1	1,1	0	0,0	19	20,9	65	71,4	6	6,6	91	360 000	359 492
North Bay													
T2 2017	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	33,3	2	66,7	3	-	-
T2 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	100,0	0	0,0	4	-	-
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	1	25,0	1	25,0	2	50,0	4	-	-
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	7	100,0	0	0,0	7	-	-
Sarnia													
T2 2017	0	0,0	2	5,9	0	0,0	26	76,5	6	17,6	34	405 000	415 259
T2 2016	0	0,0	2	5,9	1	2,9	31	91,2	0	0,0	34	430 000	397 653
Cumul 2017	0	0,0	6	9,1	1	1,5	45	68,2	14	21,2	66	425 000	416 800
Cumul 2016	0	0,0	4	6,9	5	8,6	47	81,0	2	3,4	58	425 000	393 162
Sault Ste. Marie													
T2 2017	0	0,0	0	0,0	2	100,0	0	0,0	0	0,0	2	-	-
T2 2016	0	0,0	0	0,0	2	40,0	3	60,0	0	0,0	5	-	-
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	3	75,0	1	25,0	0	0,0	4	-	-
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	5	31,3	8	50,0	3	18,8	16	-	450 950
Barrie (RMR)													
T2 2017	0	0,0	0	0,0	1	0,6	46	29,5	109	69,9	156	560 000	583 523
T2 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	74	46,3	86	53,8	160	515 000	553 470
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	2	0,7	77	26,2	215	73,1	294	590 000	593 814
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	152	55,3	123	44,7	275	495 000	535 197

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Ontario
Deuxième trimestre 2017

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 200 000 $		200 000 $ - 299 999 $		300 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Brantford (RMR)													
T2 2017	0	0,0	1	4,0	4	16,0	10	40,0	10	40,0	25	457 500	466 849
T2 2016	0	0,0	0	0,0	2	4,2	36	75,0	10	20,8	48	395 000	435 143
Cumul 2017	0	0,0	1	1,6	7	11,5	24	39,3	29	47,5	61	490 000	493 661
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	11	9,5	81	69,8	24	20,7	116	390 000	425 343
Grand Sudbury (RMR)													
T2 2017	0	0,0	0	0,0	0	0,0	7	50,0	7	50,0	14	-	540 750
T2 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	12	52,2	11	47,8	23	-	472 904
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	0	0,0	16	61,5	10	38,5	26	-	511 364
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	20	60,6	13	39,4	33	-	472 870
Guelph (RMR)													
T2 2017	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	48	100,0	48	612 500	733 248
T2 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	6	12,2	43	87,8	49	590 000	634 132
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	3,4	85	96,6	88	600 000	682 057
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	26	25,0	78	75,0	104	565 000	612 634
Hamilton (RMR)													
T2 2017	0	0,0	0	0,0	7	2,9	153	64,3	78	32,8	238	470 000	590 563
T2 2016	0	0,0	0	0,0	13	6,1	136	63,6	65	30,4	214	470 000	536 369
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	9	2,1	264	62,0	153	35,9	426	490 000	647 867
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	36	7,8	279	60,8	144	31,4	459	460 000	527 712
Kingston (RMR)													
T2 2017	0	0,0	0	0,0	1	2,0	44	86,3	6	11,8	51	405 000	406 641
T2 2016	0	0,0	0	0,0	10	14,3	56	80,0	4	5,7	70	337 500	358 934
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	3	3,6	72	86,7	8	9,6	83	400 000	399 848
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	13	13,1	81	81,8	5	5,1	99	345 000	362 767
Kitchener (RMR)													
T2 2017	0	0,0	0	0,0	0	0,0	187	49,3	192	50,7	379	500 000	511 001
T2 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	137	53,5	119	46,5	256	455 000	502 313
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	1	0,2	337	51,1	321	48,7	659	500 000	505 239
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	230	56,1	180	43,9	410	455 000	504 918
London (RMR)													
T2 2017	0	0,0	0	0,0	32	11,5	166	59,7	80	28,8	278	425 000	455 415
T2 2016	1	0,3	4	1,4	67	22,7	168	56,9	55	18,6	295	380 000	399 156
Cumul 2017	0	0,0	1	0,2	54	10,0	333	61,8	151	28,0	539	425 000	453 119
Cumul 2016	1	0,2	5	1,1	109	23,0	282	59,5	77	16,2	474	372 500	396 325
Oshawa (RMR)													
T2 2017	0	0,0	0	0,0	0	0,0	91	38,7	144	61,3	235	520 000	593 313
T2 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	149	51,6	140	48,4	289	495 000	512 784
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	0	0,0	219	42,0	302	58,0	521	520 000	572 462
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	3	0,5	294	49,8	293	49,7	590	500 000	515 199
Ottawa (RMR)													
T2 2017	0	0,0	0	0,0	4	0,8	287	56,8	214	42,4	505	475 000	502 674
T2 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	267	58,3	191	41,7	458	480 000	508 904
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	10	1,2	453	56,3	341	42,4	804	475 000	507 431
Cumul 2016	1	0,1	0	0,0	0	0,0	512	64,2	285	35,7	798	465 000	495 059

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Ontario
Deuxième trimestre 2017

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 200 000 $		200 000 $ - 299 999 $		300 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Peterborough (RMR)													
T2 2017	0	0,0	0	0,0	10	22,7	29	65,9	5	11,4	44	335 000	363 442
T2 2016	1	1,3	10	12,5	39	48,8	25	31,3	5	6,3	80	270 000	306 718
Cumul 2017	1	1,2	1	1,2	29	33,7	49	57,0	6	7,0	86	330 000	329 506
Cumul 2016	1	1,1	12	13,3	43	47,8	29	32,2	5	5,6	90	270 000	303 782
St. Catharines-Niagara (RMR)													
T2 2017	0	0,0	0	0,0	15	3,8	251	62,9	133	33,3	399	445 000	490 175
T2 2016	0	0,0	0	0,0	17	6,1	219	78,2	44	15,7	280	400 000	429 172
Cumul 2017	4	0,6	0	0,0	34	5,1	393	58,6	240	35,8	671	450 000	506 228
Cumul 2016	1	0,2	1	0,2	45	9,2	376	76,7	67	13,7	490	390 000	417 016
Thunder Bay (RMR)													
T2 2017	0	0,0	0	0,0	1	12,5	7	87,5	0	0,0	8	-	391 900
T2 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	13	81,3	3	18,8	16	-	425 780
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	2	11,8	11	64,7	4	23,5	17	-	453 471
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	18	81,8	4	18,2	22	-	424 279
Toronto (RMR)													
T2 2017	1	0,0	0	0,0	2	0,1	175	5,9	2 791	94,0	2 969	815 000	1 017 743
T2 2016	1	0,0	0	0,0	3	0,1	201	8,2	2 245	91,6	2 450	760 000	928 463
Cumul 2017	1	0,0	1	0,0	9	0,2	355	5,9	5 622	93,9	5 988	790 000	995 489
Cumul 2016	1	0,0	0	0,0	6	0,1	410	8,4	4 483	91,5	4 900	730 000	899 771
Windsor (RMR)													
T2 2017	0	0,0	0	0,0	26	11,8	139	62,9	56	25,3	221	430 000	463 910
T2 2016	0	0,0	1	0,6	44	27,0	94	57,7	24	14,7	163	375 000	395 639
Cumul 2017	0	0,0	1	0,3	38	9,8	255	65,7	94	24,2	388	430 000	462 350
Cumul 2016	0	0,0	4	1,2	92	28,4	184	56,8	44	13,6	324	370 000	383 507
Tous les centres urbains de l'Ontario (50 000 habitants et plus)													
T2 2017	1	0,0	8	0,1	183	3,2	1 711	29,6	3 887	67,1	5 790	600 000	765 769
T2 2016	5	0,1	21	0,4	262	5,2	1 720	34,0	3 051	60,3	5 059	565 000	687 763
Cumul 2017	7	0,1	22	0,2	347	3,1	3 058	27,7	7 609	68,9	11 043	610 000	771 461
Cumul 2016	10	0,1	32	0,3	472	4,9	3 183	33,4	5 842	61,2	9 539	570 000	685 802

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Figure 5.1 : Prix moyen MLS®, résidentiel, Ontario

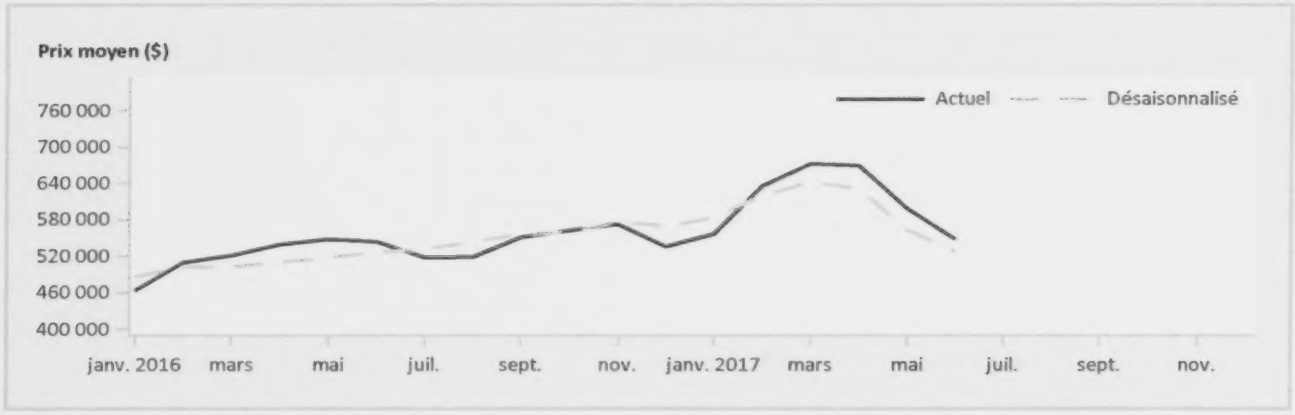


Figure 5.2 : Nombre de ventes MLS®, résidentiel, Ontario

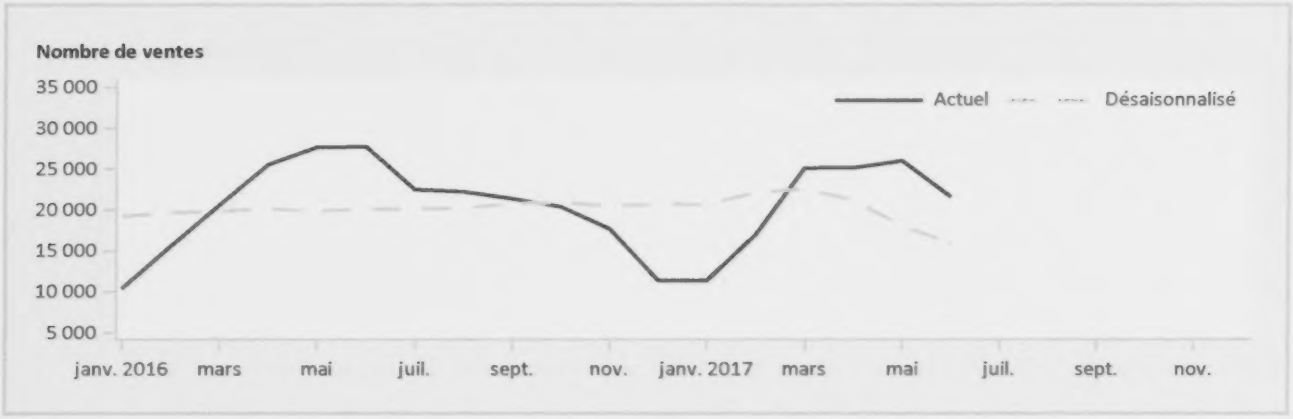
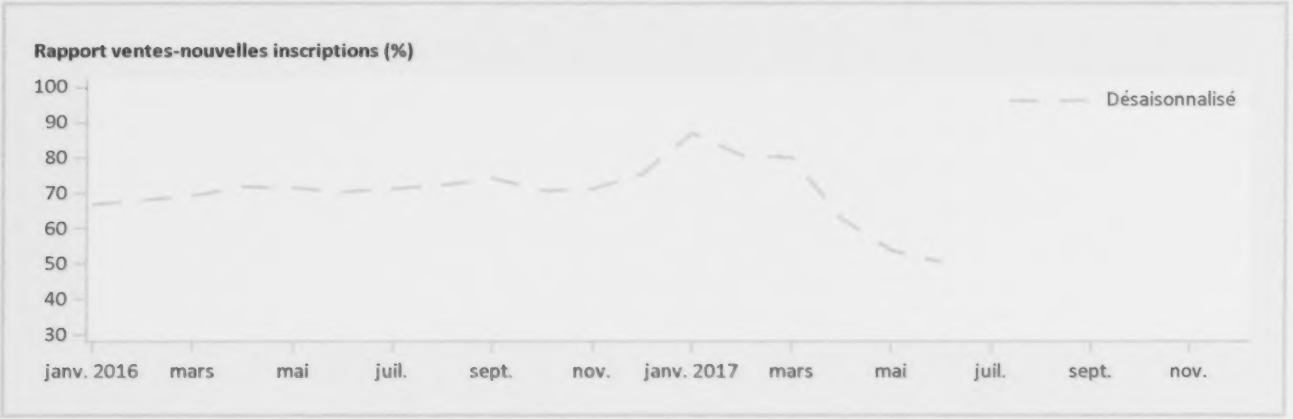


Figure 5.3 : Rapport ventes- nouvelles inscriptions MLS®, résidentiel, Ontario



MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI / Haver Analytics

Tableau 6 : Niveau des indicateurs économiques, Ontario
Deuxième trimestre 2017

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs (2002=100)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)	Livraisons manufacturières (milliers de $)	Taux de change (cents É.-U.)
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5							
2016	Janvier - mars	561	3,1	4,6	6 979,9	6,7	39 402	97,7	959	74 203 256	74,03
	Avril - juin	561	3,1	4,6	6 995,7	6,6	47 728	102,7	958	76 486 106	77,77
	Juillet - septembre	565	3,1	4,7	6 984,9	6,6	65 644	101,7	960	74 448 581	76,36
	Octobre - décembre	561	3,1	4,6	7 038,2	6,3	21 842	101,7	956	75 852 024	74,50
2017	Janvier - mars	561	3,1	4,6	7 074,5	6,3	32 787	104,1	957	75 725 262	75,77
	Avril - juin	561	3,1	4,6	7 078,2	6,2		100,6	962		73,26
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

Tableau 6.1 : Variation[(1)] des indicateurs économiques, Ontario
Deuxième trimestre 2017

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs	Rémunération hebdomadaire moyenne	Livraisons manufacturières	Taux de change
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5							
2016	Janvier - mars	-1,2	0,2	-0,1	1,2	-0,1	**	-20,4	4,3	9,3	-6,5
	Avril - juin	0,0	0,3	0,0	1,1	0,0	63,1	-6,2	2,7	5,1	-4,1
	Juillet - septembre	0,7	0,3	0,1	0,7	-0,2	54,7	13,6	1,2	1,0	0,7
	Octobre - décembre	0,0	0,1	0,0	1,3	-0,5	84,6	5,6	0,7	1,2	0,0
2017	Janvier - mars	0,0	0,0	0,0	1,4	-0,4	-16,8	6,5	-0,2	2,1	2,4
	Avril - juin	0,0	0,0	0,0	1,2	-0,4		-2,1	0,4		-5,8
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées
(1) Taux de croissance d'une année à l'autre, en pourcentage

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM), Conference Board of Canada

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements
Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2016). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché
Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Les données de 2017 sont fondées sur les définitions du recensement de 2016. Les données de 2012 à 2016 sont fondées sur les définitions du recensement de 2011. Les données de 2007 à 2011 sont fondées sur les définitions du recensement de 2006.

LA SCHL AIDE LES CANADIENS A REPONDRE A LEURS BESOINS EN MATIERE DE LOGEMENT.

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement depuis plus de 70 ans. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, elle vient en aide aux Canadiens dans le besoin et elle fournit des résultats de recherches et des conseils impartiaux aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation du pays. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à http://www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, LinkedIn, Facebook et YouTube.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des médias substituts, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2017, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

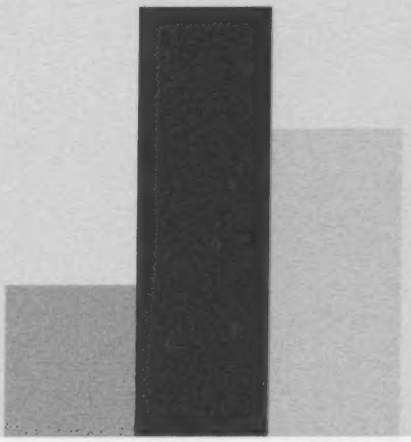
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca.Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE

Des données et des analyses aux échelles locale, régionale et nationale qui portent sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport sur les copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation – Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : faits saillants – régions et le nord
- Perspectives du marché de l'habitation – (Canada et principaux centres urbains)
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation – Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants – Canada et les provinces
- Rapports sur le marché locatif – Grands centres
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapport sur les résidences pour personnes âgées

TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE GRATUITS

- Données sur la construction de maisons neuves par municipalité
- Tableaux de données détaillées tirées de l'Enquête sur les logements locatifs
- Tableaux de données annuelles détaillées sur la construction résidentielle

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION!

Les données sur l'habitation comme vous les voulez.

- Guichet unique
- Accès simple et rapide
- Données à l'échelle des quartiers

schl.ca/portailmh

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;

et bien plus encore!

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

www.schl.ca/observateur

64145_2017_Q03